

LEGENDA POVRCHŮ:

[Symbol]	Komunikace - asfaltový povrch
[Symbol]	Vjezd - betonová dlažba
[Symbol]	Chodníková plocha - betonová dlažba
[Symbol]	Parkovací stání - stěrkový travník (naznačené trasy kol)
[Symbol]	Zeleň - ohumování tl. 20 cm
[Symbol]	Zatrávnění
[Symbol]	Úpravy pro slabozraké a nevidomé
[Symbol]	Úpravy pro slabozraké a nevidomé
[Symbol]	Silniční/parkový betonový obrubník
[Symbol]	Liniový odvodňovací prvek - žlab
[Symbol]	Odvodnění pláně (drenáž) DN 150

LEGENDA SÍTĚ - NÁVRH

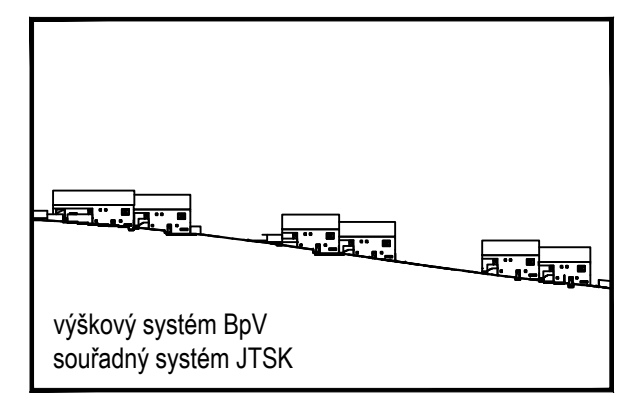
[Symbol]	DEŠŤOVÁ KANALIZACE - STÁVAJÍCÍ
[Symbol]	SPĚLAŠKOVÁ KANALIZACE - STÁVAJÍCÍ
[Symbol]	DEŠŤOVÁ KANALIZACE, OCHRANNÉ PÁSMO
[Symbol]	SPĚLAŠKOVÁ KANALIZACE, OCHRANNÉ PÁSMO
[Symbol]	DOMOVNÍ PŘÍPOJKA DEŠŤOVÉ KANALIZACE
[Symbol]	DOMOVNÍ PŘÍPOJKA SPĚLAŠKOVÉ KANALIZACE
[Symbol]	DOMOVNÍ VODOVOD
[Symbol]	DOMOVNÍ KANALIZACE DEŠŤOVÁ
[Symbol]	DOMOVNÍ KANALIZACE SPĚLAŠKOVÁ

LEGENDA SÍTĚ - STÁVAJÍCÍ

[Symbol]	VODOVOD
[Symbol]	STL PLYNOVOD
[Symbol]	VN PODZEMNÍ
[Symbol]	MN PODZEMNÍ
[Symbol]	VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
[Symbol]	SŘEZOVACÍ KABELY METALICKÉ

01a		
typ:	plocha:	poznámka:
pozemky	500,07	339/86, 334/14
rodinný dům	123,15	
zpevněné plochy	61,81	
zeleň na terénu	319,52	75% zeleně na terénu = 375,05
zeleň popínavá	63,49	OS01 - 200%
zeleň celkem	383,01	
koeficient zeleně	350,05	0,7
koef. zastavěnosti	184,96	0,37
01b		
typ:	plocha:	poznámka:
pozemky	500,30	339/87, 334/15
rodinný dům	142,55	
zpevněné plochy	51,70	
zeleň na terénu	305,55	75% zeleně na terénu = 375,23
zeleň popínavá	95,50	OS02 + OS03 - 200%
zeleň celkem	401,05	
koeficient zeleně	350,21	0,7
koef. zastavěnosti	194,25	0,39
02a		
typ:	plocha:	poznámka:
pozemky	500,09	339/88, 334/16
rodinný dům	142,69	
zpevněné plochy	49,29	
zeleň na terénu	307,40	75% zeleně na terénu = 375,07
zeleň popínavá	68,37	OS04 - 200%
zeleň celkem	375,77	
koeficient zeleně	350,06	0,7
koef. zastavěnosti	191,98	0,38
02b		
typ:	plocha:	poznámka:
pozemky	504,53	339/89, 334/17, 334/4, 339/73
rodinný dům	143,09	
zpevněné plochy	54,12	
zeleň na terénu	307,63	75% zeleně na terénu = 378,40
zeleň popínavá	107,93	OS05 + OS06 - 200%
zeleň celkem	415,56	
koeficient zeleně	353,17	0,7
koef. zastavěnosti	197,21	0,39
03a		
typ:	plocha:	poznámka:
pozemky	520,20	339/90, 334/18, 334/4, 339/73
rodinný dům	142,46	
zpevněné plochy	49,62	
zeleň na terénu	325,93	75% zeleně na terénu = 390,15
zeleň popínavá	84,82	OP07 - 200%
zeleň celkem	410,75	
koeficient zeleně	364,14	0,7
koef. zastavěnosti	192,08	0,37
03b		
typ:	plocha:	poznámka:
pozemky	713,41	339/91, 334/19
rodinný dům	204,51	
zpevněné plochy	90,06	
zeleň na terénu	419,77	75% zeleně na terénu = 535,06
zeleň popínavá	108,48	OP08 + OP09 - 200%
zeleň celkem	528,25	
koeficient zeleně	499,39	0,7
koef. zastavěnosti	294,57	0,41

KOEFICIENT ZELENEJ I ZASTAVENOSTI POZEMKU JE SPLNEN A ANI NENÍ PŘEKROČEN, TUDÍŽ NEOMEZUJE VÝSTAVBU NA OKOLNÍCH POZEMCÍCH



Zadatel
KW Holding
KW Holding s.r.o.
Chudčická 1059/50
152 00 Praha 10 - Hostivař
IČO: 419 57 665
zastoupený Václav Kučera

generální projektant
straet architects
STRAET ARCHITECTS s.r.o.
Na Poříčí 1918/11
110 00 Praha 1
tel. 242 485 764, mob. 720 941 869
IČO: 278 64 618
www.straet.cz
hlavní architekt projektu Ing. arch. Diana Hocková
hlavní inženýr Ing. Bořek Nejedlý

zpracovatel dílu
straet architects
STRAET ARCHITECTS s.r.o.
Na Poříčí 1918/11
110 00 Praha 1
tel. 242 485 764, mob. 720 941 869
IČO: 278 64 618
www.straet.cz

stavba
Levínské výhledy
Králov Dvůr - Levín

část projektu
C. SITUACE

název výkresu
KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES

počet formátů	5 x A4	měřítko	1 : 250
datum revize	R02 - 18.08.2021	datum	22.10.2020
stupeň	DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO PUVODNÍ		
název souboru	C3-SIT		
číslo výkresu	C3-SIT		